

Le présent formulaire s'adresse aux propriétaires d'immeubles locatifs privés de la MRC Drummond qui souhaitent obtenir une entente avec l'Office d'habitation Drummond afin qu'une ou plusieurs adresses soient associées aux logements à loyer modiques de la région.

RENSEIGNEMENTS SUR LE(S) PROPRIÉTAIRE(S)

Nom du (des) propriétaire(s)			
Nom de l'entreprise :			
Nom du mandataire, s'il y a lieu :			
Adresse de correspondance :	(Numéro civique, rue)		(No du bureau)
	(Ville)	(Province)	(Code postal)
Téléphone :	Rés. :	Cell. 1:	
	Télécopieur :	Cell. 2:	
Courriel :			

RENSEIGNEMENTS SUR L'IMMEUBLE

Adresse complète :	(Numéro civique, rue)		(No du logement)
	Drummondville (Québec)		(code postal)
<input type="checkbox"/> Duplex <input type="checkbox"/> Triplex <input type="checkbox"/> Quadruplex <input type="checkbox"/> Maison en rangée <input type="checkbox"/> Multifamilial <input type="checkbox"/> Autre :			
Année de construction :	Nb de logements :	Nb d'étages :	Nb de rangements :
Caractéristiques : <input type="checkbox"/> Présence d'un concierge <input type="checkbox"/> Salle communautaire <input type="checkbox"/> Salle de lavage <input type="checkbox"/> Ascenseur <input type="checkbox"/> Intercom		Revêtement extérieur : <input type="checkbox"/> Brique <input type="checkbox"/> Bois <input type="checkbox"/> Déclin <input type="checkbox"/> Autre : Chauffage : <input type="checkbox"/> Électricité <input type="checkbox"/> Mazout* <input type="checkbox"/> Gaz* *Si mazout ou gaz : présence d'un détecteur de monoxyde de carbone? <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	

RENSEIGNEMENTS SUR LE LOGEMENT

Grandeur :	<input type="checkbox"/> Studio <input type="checkbox"/> 2 ½ <input type="checkbox"/> 3 ½ <input type="checkbox"/> 4 ½ <input type="checkbox"/> 5 ½ <input type="checkbox"/> 6 ½ <input type="checkbox"/> 7 ½ <input type="checkbox"/> 8 ½ <input type="checkbox"/> 9 ½								
Type :	<input type="checkbox"/> Régulier <input type="checkbox"/> Accessible <input type="checkbox"/> Adaptable <input type="checkbox"/> Adapté								
Étage :	<input type="checkbox"/> Demi sous-sol <input type="checkbox"/> Rez-de-chaussée <input type="checkbox"/> 1 ^{er} étage <input type="checkbox"/> 2 ^e étage <input type="checkbox"/> 3 ^e étage								
Lieu de la remise :	<input type="checkbox"/> Aucune <input type="checkbox"/> Intérieur au logement <input type="checkbox"/> Sous-sol <input type="checkbox"/> À l'étage <input type="checkbox"/> À l'extérieur								
Nombre de plancher :	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3			Règlements d'immeuble (cochez seulement si accepté) : <input type="checkbox"/> Chien <input type="checkbox"/> petit <input type="checkbox"/> moyen <input type="checkbox"/> gros <input type="checkbox"/> Chat <input type="checkbox"/> Cannabis <input type="checkbox"/> Cigarette			Stationnement : <input type="checkbox"/> Aucun <input type="checkbox"/> 1 espace <input type="checkbox"/> 2 espaces <input type="checkbox"/> Déneigé <input type="checkbox"/> Non-déneigé <input type="checkbox"/> Avec prise électrique <input type="checkbox"/> Sans prise électrique		
Caractéristiques : <input type="checkbox"/> Entrée/sortie sècheuse <input type="checkbox"/> Entrée/sortie laveuse <input type="checkbox"/> Espace lave-vaisselle <input type="checkbox"/> Espace standard réfrigérateur <input type="checkbox"/> Espace standard cuisinière <input type="checkbox"/> Possibilité semi-meublé <input type="checkbox"/> Présence d'un balcon <input type="checkbox"/> Porte-fenêtre (porte-patio)									
À la charge du : Locataire Propriétaire (inclus au loyer) Chauffage <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Eau chaude <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Électricité <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>									
Date de disponibilité du logement :				Coût du loyer :					
_____ / _____ / _____ (jour) (mois) (année)				_____ \$/mois					

SIGNATURE(S)

Je déclare que toutes les informations contenues au présent formulaire sont vraies.

_____	_____	_____	_____
(Signature propriétaire/mandataire)	(Date)	(Signature propriétaire/mandataire)	(Date)

DESCRIPTION GÉNÉRALE

Le programme Supplément au loyer (PSL) permet aux locataires du marché privé de bénéficier d'une subvention leur permettant de payer leur loyer le même coût qu'un logement à loyer modique (HLM). Le locataire est donc responsable de verser à son propriétaire le montant représentant 25% de ses revenus annuels à titre de loyer (le calcul est effectué par l'Office). L'Office verse au propriétaire la différence afin de combler le coût reconnu.

ADMISSIBILITÉ DU DOSSIER

L'Office d'habitation fera un suivi au propriétaire aussitôt que sa demande d'inscription aura été évaluée. Lorsque le logement inscrit est jugé admissible et qu'une subvention est disponible, une entente sera proposée entre les partis. Lors de la signature d'une entente, le propriétaire doit remettre un spécimen de chèque à l'Office afin que le versement du supplément au loyer puisse être effectués au compte.

DOCUMENTS COMPLÉMENTAIRES

Le propriétaire doit remettre la liste des loyers des autres logements faisant partie de l'immeuble contenant le logement concerné dans le présent formulaire.

Des photos du logement concerné doivent être remises avec la présente inscription. Ces dernières devront présenter ce qui suit :

- Extérieure de l'immeuble (numéro civique visible)
- Porte du logement (numéro du logement visible)
- Le(s) chemin(s) d'accès (ex. : escalier)
- Nombre de pièces (photographier chaque pièce)
- Le(s) détecteur(s) de fumée
- Le(s) détecteur(s) de monoxyde de carbone, le cas échéant
- Espace laveuse/sécheuse, le cas échéant
- Les meubles inclus, le cas échéant

RETOUR DU FORMULAIRE D'INSCRIPTION

Le formulaire ainsi que les documents complémentaires doivent être retourné à l'Office d'habitation Drummond :

Par la poste : Office d'habitation Drummond
Programme Supplément au loyer
295 rue Cockburn
Drummondville (Québec) J2C 5X6

Par télécopieur : 819 474-2793

Par courriel : melanie.morrisette@ohdrummond.ca

Pour plus d'informations, vous pouvez joindre la personne ressource au 819 474-1227 poste 222.